

승강기 제어시스템 개선공사(부분 리모델링) 업체 선정

1. 단지개요

1. 입찰명 : 승강기 제어시스템 개선 공사(부분 리모델링)
2. 소재지 : 서울 중랑구 중랑천로 20 (변목동 193-1번지)
3. 단지규모 : 10개동 1,362세대, 15층 (관리면적 : 90,594[㎡])

2. 참가자격

국토교통부 고시 제2015-784호 제27조(제출서류) 해당 각 호의 서류일체
(실적증명서는 아파트명과 전화번호 기재)

1. 자본금 3억이상 승강기 800대이상 관리실적이 있는 업체
2. 영업배상책임보험 5억원 이상 가입 업체
3. 승강기 설치공사업 면허 소지 업체
4. 본 공사의 실적을 갖추고 하도급을 하지않는 업체

3. 입찰내역(상세내역 현장설명 시 제시 예정)

1. 승강기 제어시스템 부분 리모델링(3대)
2. 공사내용 : 제어반, 메인모타, 조작반, 도어인버터(신형 콘트롤 판넬)등

4. 제출서류(순서대로)

1. 사업자등록증 사본 1부
2. 승강기 설치 공사업 면허증 사본 1부
3. 법인등기부등본 1부
4. 사용인감계 1부
5. 법인인감증명서 1부
6. 국세 및 지방세 완납증명원 각 1부
7. 영업배상책임보험증권 사본 1부
8. 3년이내 실적증명서 1부(반드시 건별 제출)
9. 회사소개서(공사시방서 포함) 1부
10. 적격심사에 따른 추가 서류제출
11. 입찰결과에 이의를 제기하지 않겠다는 대표이사 명의의 각서 1부
12. 입찰서, 입찰보증금 및 산출내역서 별도일봉 제출

※ 1. 입찰금액은 총액(부가세 별도) 기준 임.

2. 입찰보증금 : 입찰금액의 5/100 이상 현금이나 입찰이행보증보험증권

5. 현장설명회 : 2016년 7월 19일(화) 15시 당 아파트 관리사무소

6. 입찰개찰 일시 및 장소

1. 일 시 : 2016년 7월 대표회의시 예정
2. 장 소 : 당 아파트 입주자대표회의실

7. 입찰의 종류 : 제한경쟁입찰(적격심사제)

8. 업체 선정방법

1. 서류 심사 후 적격 업체 선정
2. 현장설명에 참가한 업체로서 제출된 서류에 이상 없는 업체

9. 기타사항

1. 낙찰자가 정당한 사유 없이 10일 이내에 계약을 체결하지 않을 시 본 낙찰은 무효로 함.
2. 계약시 계약이행보증보험증권(계약금액의 20%)을 제출해야 한다.
3. 제출된 서류는 일체 반환하지 않음.

4. 제출된 서류에 허위, 하자가 있는 경우 계약 후에도 무효 처리 함.
5. 허위사실, 담합, 부정행위 발견 시 계약 무효 및 입찰보증금은 당 아파트에 귀속 됨.
6. 기타 공고문에 명시되지 않은 사항은 당 아파트 관리사무소 결정에 따름.
7. 입찰 관련 유의사항 등은 주택관리업자 및 사업자선정지침을 참고하시기 바랍니다.
8. 기타 자세한 사항은 관리사무소(☎ 02-496-8158)로 문의 바람

10. 등록 및 선정

1. 서류접수기간 : 2016년 7월 25일(월) 16:00시까지
2. 접 수 처 : 당 아파트 관리사무소
3. 제출된 서류는 입주자 대표회의에서 서류심사 후 선정업체에 개별통보함.

2016년 7월 14일

면목한신아파트 관리사무소장

