

# 견 적 서 (신규 설치, 기계실 없는 타입)

2017년 02월 03일

見積番號 : X1611-0033

성광학교 貴中

(공사명 :승강기 신규 설치 공사)

下記와 같이 見積을 提出합니다.

₩49,900,000 원整

(上記 金額은 附加價値稅가 제외된 供給金額임)

OTIS Elevator

서울특별시 영등포구 국제금융로

국제금융센터 TWO IFC

대표이사  
사 장

TEL: 6007-3380

조 의 서

FAX: 6007-3389



영업담당: 김민곤대리 H.P:010-6774-6038

OTIS	규 격	수량		단가	금액
벨트식	GR)장애자용 15인승 속도60 2/2	1	대	49,900,000	49,900,000
합 계		1	대	(V.A.T별도)	₩49,900,000

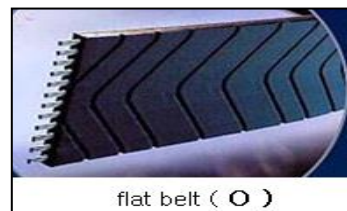
## 국내 최고 세계최대의 OTIS elevator 승강기 교체공사

- OTIS elevator는 세계1위 승강기분야 선도 업체로 본 공사는 최신 기술인 Gearless Flat Belt 방식으로 공사합니다.
- 플랫 벨트 적용 시 소음, 진동이 기존 기종대비 30% 절감되며, 향후 15-20년간 쉬브, 로프 교체 비용이 절감되는 기종
- 지불조건 : 계약 보증금 30% 지불(현금) - 계약시  
중 도 금 60% 지불(현금) - 자재 반입시  
완 불 금 10% 지불(현금) - 검사필증교부시
- 납기 : 발주 후 2개월 공장 제작. 대 당 25일 설치 합니다.
- 성능보증 : 설치완료 인도일로부터 3년간 성능을 보증합니다.  
단, 천재지변 통상적인 마모 또는 고장, 부주의한 취급 등에 의하지 아니한 고장에 한하여 보증합니다.
- 계약전 환율변동 및 현저한 경제변동이 있을시는 견적가도 변동됩니다.
- 세부사항은 첨부된 승강기 사양서 및 교체품목표 참조 바랍니다.
- 보수 계약 시 엘리트서비스 장비 제공(유지보수 팀 계약사항)
- 견적유효기간 : 본 견적서는 작성일로 부터 한달간 유효합니다.

☞.GeN2 엘리베이터는?

특허번호 : 제 10-0607631 엘리베이터용 인장부재

- 1.플랫벨트 : 두께 3mm,폭 30mm로 기존 강철로프대비 60% 더 가벼우며,  
기존 로프방식의 마모 위험성을 개선시켜 안전율을 12배 향상시켰습니다.  
또한, 폴리우레탄 코팅벨트로 수명은 기존로프의 3배입니다.



2. Elite Service : 오티스엘리베이터만의 최첨단 원격제어 시스템

- 365일 24시간 실시간 관리됨으로 건물 엘리베이터 관리자가 상시 대기할 필요가 없습니다.
- 이상 징후 감지 시 5분 이내 고객 엘리베이터를 연결, 진단을 실시합니다.
- 서비스 정보센터와 비상 통화를 통해 갑작 승객의 신속한 구출 및 불안해소.

“안전경영대상 5년 연속수상” “2015 대한민국 혁신상품 1위” “2014 구매안심지수 1위”



안전경영대상

한국능률협회인증원 선정  
[SAFETY]



한국능률협회인증원 선정  
[INNOVATION]



한국마케팅협회 선정  
[TRUST]

Otis 엘리베이터 창립 163주년 (1853~2016)

## (1) 사양서

구 분		벨트식 기종	비고
기계실 사양	용 도	장애자용	
	적 재 정 량	15	
	권 상 기	벨트식 승강기	
	속 도	60	
	출입문 개소	2	
	제 어 방 식	V.V.V.F /인버터.분산제어방식	
	운 전 방 식	단독	
	대 수	1	
	안전커버류	국제안전규격설치	
	전기.케이블류	인버터용	
	모 터 사 양	인버터 모터	
출입구 사양	출입문 형태	2매문 중앙개폐형	
	출입문 재질(1층)	STS-HL-ET	
	출입문재질 (기타층)	STS-HL-ET	
	위치 표시기	DOT식 신형	
	호 출 버 튠	DOT식점자혼용	
카 사양	천 장 조 명	LED형	
	카 측 벽	STS-HL-ET	
	카 도 어	STS-HL-ET	
	도 어 안 전 장 치	multi-photo	
	카 SILL	경질 AL SILL	
	조 작 반	신형 조작반 (CBM-22C)	
	핸 드 레 일	스테인리스헤어라인	
	위치 표시기	디지털DOT식	
	자동안내방송	국문 .영문 선택가능	
	카 바 닥	인조대리석	
	피트사다리.체인	유	안전설치
특기사항		FLAT BELT	

## 승강기 로프와 벨트 기종 비교안

구분	변경 전후 비교	
	로프식	벨트식(오티스)
내용	로프로 견인하는 방식	벨트로 견인하는 방식
의장	STS-HL-ET	
속도	60	60
장단점	향후 비용 증가	향후 비용 감소
소비전력효율	80%	100%
소음진동	로프식특징	30%감소
로프.쉬브수명	5년 (승관원법)	반영구적
견인방식	로프	벨트
기종특징	기계식 기종	친환경.벨트식기종
벨트설치현장	청와대, 분당구청, 예술의전당, 인천국제 공항, 양재우성아파트, 대치 선경아파트, 양지마을 아파트 등 국내 3만 여 현장	
보수시스템	단순보수	원격고장처리시스템
승강기금액(예상가?)	49,900,000	49,900,000
향후추가되는금액	약 1천 만원 (로프,쉬브3번 교체 1천 만원)	0원
합계금액	59,900,000	49,900,000
결국 쉬브.로프교체공사비용(1회300만원*3회)를 고려시 벨트식이 저렴함.		
1회비용	300만원(쉬브.로프공사)	무
유지비용.환경	극히 나쁨	좋음

내역서

15인승

구분		수량	단가	금액	비고
위치	부품명				
1.자재비					
기계실	제어반	1	8,000,000	8,000,000	전력회생기능
	권상기	1	8,000,000	8,000,000	기어리스
	쉬브	1	2,000,000	2,000,000	품질보증
	회전체.로프COVER	1	500,000	500,000	안전카바(신규기준)
	조속기	1	1,000,000	1,000,000	
카	카상부덕트	1	500,000	500,000	
	카틀	1	2,000,000	2,000,000	
	주조작반	1	2,000,000	2,000,000	장애자 조작반 포함
	카도어구동장치	1	1,500,000	1,500,000	안전난간대포함
	가이드롤러	1	1,000,000	1,000,000	
	카SILL	1	100,000	100,000	
	카판넬	1	2,000,000	2,000,000	STS-HL-ET
	카도어	1	800,000	800,000	STS-HL-ET
	핸드레일	1	500,000	500,000	
	카바닥재	1	600,000	600,000	인조대리석
	천정	1	1,500,000	1,500,000	LED
	승강로	주행케이블	1	2,000,000	2,000,000
승강로전선		1	500,000	500,000	
벨트		1	2,000,000	2,000,000	품질보증
조속기로프		1	200,000	200,000	
스위치류		1	200,000	200,000	
가이드레일		1	2,000,000	2,000,000	
완충기		1	500,000	500,000	
피트사다리		1	80,000	80,000	
도어장치		2	200,000	400,000	
1층 승장실		1	100,000	100,000	SDH포함
기타층 승장실		1	100,000	100,000	SDH포함
전층승장버튼		2	150,000	300,000	최신DOT방식
1층 승장DOOR		1	800,000	800,000	STS-HL-ET
기타층 승장DOOR		1	800,000	800,000	STS-HL-ET
1층 삼방틀		1	500,000	500,000	STS-HL-ET
기타층 삼방틀		1	500,000	500,000	STS-HL-ET
부가	자동안내방송장치	1	500,000	500,000	
	카도어센서장치	1	1,000,000	1,000,000	
재료비소계				44,480,000	
2.철거설치비용		1	3,360,000	3,360,000	하도급법준수
3.수시검사비용		1	230,000	230,000	승관원검사실시
4.안전관리비 및 기타 (0.248%)		1	1,330,000	1,330,000	건설기본법준수
5.기타공사비용		1	500,000	500,000	
6.고철		-	-	-	시공사처리
소 계(대당 가격)				49,900,000	(VAT-)
부가세 10%				4,990,000	
합 계(대당 가격)				54,890,000	(VAT+)
벨트식기어리스					

20년 사용 시 승강기 비용 예상 견적표		
승강기 가격	로프식(누적금액)	벨트식(누적금액)
설치 시	49,900,000	49,900,000
1년	0	0
2년	0	0
3년	0	0
4년	0	0
5년	0	0
6년	(+)3,000,000	0
7년	(+)3,000,000	0
8년	(+)3,000,000	0
9년	(+)3,000,000	0
10년	(+)3,000,000	0
11년	(+)3,000,000	0
12년	(+)6,000,000	0
13년	(+)6,000,000	0
14년	(+)6,000,000	0
15년	(+)6,000,000	0
16년	(+)6,000,000	0
17년	(+)6,000,000	0
18년	(+)10,000,000	0
19년	(+)10,000,000	0
20년	(+)10,000,000	0
최종 추가 누적 금액	10,000,000	0
1대 최종금액	59,900,000	49,900,000

## 승강기 교체 예상 공정표- 1대당 공정

고 객 명	성광학교	ORDER. NO		착 공 일 자	
현 장 주 소				준 공 일 자	

작업항목		2개월 소요(공장제작)																1개월									
	발주	8주																3주									
도면 승인 및 사양 결정																											
공장 발주및 설계																											
공장 제작																											
제작완료																											
설치작업																											
건축 및 고속작업																											
승강기 검사																											
인수인계																											

※ 상기 작업일정은 현장사정에 따라 변경될수 있습니다.