



건축사사무소
ARCHITECTS & DESIGNERS GROUP

건축사 이진형

포항시 남구 하도2동 170-33
TEL/(054) 272-6444
FAX/(054) 272-6444

공사명 (PROJECT TITLE)

유강중 강당
장애인무대리프트
설치공사

주기 (NOTE)

1 공사개요

1. 공사명 : 유강중 강당 장애인무대리프트 설치공사
2. 대지위치 : 포항시 남구 연일읍 유강리 산7-1번지 외 20필지
3. 지역, 지구 : 자연녹지지역(학교용지)
4. 규모 :
5. 각층 높이
6. 구조 :
7. 공사 범위
 - 1) 다목적강당 2층 무대 리프트 설치공사

2 일반사항

1. 적용 범위 : 본 시방서는 유강중 강당 장애인무대리프트 설치공사에 한하여 적용하며 본 시방서에 기재한 사항을 제외하고는 모두 국토교통부 발행 건축공사 표준 시방서에 따른다. 단, 본 공사에 있어 시방서 적용은 각 공사 및 특기 시방서에 의하여 해당부분만 별도 적용한다.
2. 감독관 : 감독관이라 함은 학교 담당자를 말하며 도급자는 감독관의 지시, 승인 시행에 이유없이 거부하지 못한다.
3. 의사사항 : 도면과 시방서와의 내용이 서로 다르거나 명기가 없을 때, 관련공사와 부합되지 않을 때, 또는 의문이 생길 때에는 감독관의 지시에 따른다. 또한 도면이나 시방서에 누락된 사항일지라도 공사의 성질상 당연히 시공해야 할 사항은 감독관의 지시에 따라 시공한다.
다만 현장관리인은 중요한 사항에 대하여 공사의 범위내에서 감독관과 협의할 수 있다.
4. 경미한 변경 : 현장마무리, 맞춤 등으로 재료의 치수와 설치공법의 사소한 변경 또는 이에 수반되는 약간의 수량증감 등의 경미한 변경은 감독관의 지시에 따르되 도급금액은 증감하지 아니한다.
5. 공정시공계획서 및 시공도 : 착공전에 공정표, 가설물, 비계발판, 공사용 기계기구등의 시공설비 창고 및 작업장, 기타 용지 사용에 대하여는 시공계획서를 작성하고 시공상 필요한 공작도 및 시공도 등은 자체 없이 시공자가 제작하여 감독관의 승인을 받는다.

6 재료일반

1) 재료

- a. 가설공사용재료 또는 특기시방서에서 정하는 바를 제외한 공사용 재자 및 시설물은 신품을 사용하고 한국공업 규격표시표(K.S)을 사용한다. 다만, K.S 표시품이 없을 경우에는 국내생산 최우良품을 사용하도록 한다.
- b. 모든 재료는 환경친화형 건축재료를 사용한다.
 - 수급자는 내부마감재료로 무기화합물, 석물성 재자 및 TVOC 저방출 재자 사용하여야 한다.
 - 수급자는 같은 품질, 성능의 제품일 경우 환경마크 획득자체(환경마크협회), 친환경건축 재자(한국 공기청정협회) 품질인증제 시행에 따라 인증된 재자, K.S 인증자재를 사용하여야 한다.
- 2) 견본품 : 감독관이 지시하는 재료, 마무리 정도, 색깔등은 미리 견본품을 제시하여 승인을 득한다.
- 3) 시험검사 : 현장에 반입되는 재료는 모두 감독관의 검사를 받아 합격품으로 한다. 또한 필요하다고 인정되는 시험검사에 대해서는 감독관의 입회하에 채취 또는 제작하고 봉인하여 검사를 받고 감독관의 지시하에 시험소에서 시험하되 그 성격서를 제출하여 승인을 받는다. 검사 및 시험에 필요한 모든 비용은 도급자 부담으로 한다.
- 4) 검사수령후의 처리 : 검사 또는 시험완료후 합격된 반입재는 지정장소에 정리보관하고 불합격된 반입재는 즉시 장외로 반출한다.
- 7. 시공검사 : 각 공사 부분은 미리 감독관이 지정한 공경에 이르렀을 때에 검사를 받고 합격 승인을 받은 후 다음 공경에 옮긴다.
- 8. 안전대책 : 본 공사 추진중에 제반 안전 대책을 철저히 강구할 것이며 불의의 사고 발생시에는 모든 책임 및 경리는 도급자 부담으로 한다. 또한 산업안전보건법 제5조 및 제31조의 규정에 의거 산업재해예방에 만전을 기하여야 한다.
- 9. 관공서등에서의 수속 : 시공상 필요한 관공서 기자와의 수속은 모두 자체 없이 처리하되 이에 소요되는 비용은 도급자 부담으로 한다.
- 10. 공사장 관리 : 공사장의 관리는 근로안전관리 규정, 보건관리규정 및 산재보험법 등 기타 관계법규에 따라 빠짐없이 이행토록 한다
- 11. 공사사진 : 공사 진행중 감독관이 필요하다고 인정하여 지시하는 부분 또는 대입되는 부분은 사진 2매씩을 찍어 준공검사원 제출시 공경에 따라 앨범제작하여 제출토록 한다.

3 시공개요

1. 가설공사

- 1) 자재창고, 작업현장은 감독관의 지시에 의하여 지정장소에 지정규격에 의하여 설치하여 비계 및 비계다리는 시공이 용이하고 공사에 지장이 없는 장소에 설치한다.
- 2) 기준점 : 감독관의 지시에 따라 이동의 우려가 없는 곳에 설치한다.
- 3) 복구 : 가설공사로 인하여 주위의 기존 시설이 손상 또는 파손되거나 악화될 때에는 즉시 원상복구토록 한다.
- 4) 청소 및 뒷정리 : 본 공사가 진행중이라도 항상 공사장 주위를 철저히 점검, 정돈하여 오물 기타 잡물이 생길 때는 즉시 처리 정돈토록 한다.

5) 출처 보기, 규준들, 기타

- a. 건축물의 실제위치를 겨냥하기위해 감독관의 입회하에 줄뛰어 보기를 한다.
- b. 규준들은 줄뛰어 보기를 실시한후 건축물의 모서리 기타 요소에 설치하며 규준들의 형상, 구조, 설치방법을 따른다.
- c. 규준들은 감독관이 지시하는 방법으로 건축물의 위치 및 수평의 규준을 명확히 억으로 금을 그어 표시하고 검사를 받는다.
- d. 규준들에 표시한 기준선은 수시로 검사하여 잘못된 것은 즉시 수정하고, 공사진행에 따라 감독지시에 의해 옮겨서 표시한다.
- 6) 비계 및 비계발판
 - a. 시공과 감독에 편리하고 또, 안전하도록 공사의 종류, 규모, 장소 및 공기 등에 따라 다음의 재료 및 방법으로서 견고하게 설치하고 유지보존에 항상 주의한다.
 - b. 외부비계는 강관비계를 사용함을 원칙으로 하며 통나무비계 사용시는 감독관의 승인을 얻는다.
 - c. 재료 및 부속철물은 KSF8002(강관비계) KSF8003(강관틀비계) 규정에 합격한 것을 사용하며 비계기둥, 띠장, 비계장선, 비계, 구조체와의 연결, 부축기둥, 밀반침 기자 부속철물은 표준시방서에 따른다.
 - e. 발판은 나비 25cm 이상 두께 4cm 이상 길이 2~3M 정도의 용이, 기타 부러질 염려가 없는 질긴 날재를 사용하거나 구멍철판(P-S-P)를 쓴다.
- 7) 공사용 기계기구
 - 공사용 기계기구는 특히 지정되지 아니할 때는 적절한 설비를 하고 관련법규에 따라 고장이나 위험도가 없도록 장비를 설치하고 위험방지책을 강구한다

8) 보양

공사중 가설물을 위해 공사중의 건축물을 훼손하거나 오손할 우려가 있는 부분은 적절히 보양을 한다.

9) 청소 및 정돈

공사기간 중 필요없는 것은 장외로 반출하여 공사장은 항상 청결을 유지하고, 준공시에는 공사장 내외를 깨끗이 청소한다.

10) 가설물의 철거

- a. 공사기간 중 감독관이 공사진행상 또는 대지 내의 건축물 사용에 지장이 있다고 인정하여 지시할 때는 가설물의 일부, 전부를 신속히 철거하여 또한 별도 지시가 있을 때는 즉시 장외로 반출한다.
- b. 공사완료시 일체의 공사용 가설물 기구등을 철수하고 땅고르기 및 청소 뒷정리를 한다.

설계 (DESIGNED BY)

구조 (STRUCTURE)

설비 (EQUIPMENT)

심사 (CHECKED BY)

승인 (APPROVED BY)

일자 (DATE)

2019. 05.

축척 (SCALE)

NONE

도면명 (NAME OF DRAWING)

시방서-1

도면번호 (SHEET NO.)

[A] - [0] [0] [2]



건축사사무소
ARCHITECTS & DESIGNERS GROUP

건축사 이진형

포항시 남구 하도2동 170-33

TEL/(054) 272-6444
FAX/(054) 272-6444

공사명 (PROJECT TITLE)

유강중 강당
장애인무대리프트
설치공사

주기 (NOTE)

④ 계단겸용 수직형리프트

1. 일반사항

1.1 적용범위

1.1.1 이 시방서는 계단겸용 수직형리프트의 제작 및 설치공사에 적용한다.

1.1.2 본 규격서에 명시되지 않은 사항은 "물품구매계약 일반조건, 물품구매계약 특수조건"등 계약조건에 따른다.

1.1.3 장애인, 노인, 임산부등의 편의증진보장에 관한법률(보건복지부) 및 승강기시설안전관리법(국민안전처)을 적용하여 제작, 설치한다.

1.2 설치장소 및 납품 수량

1.2.1 휠체어리프트의 설치장소 및 납품수량은 별도의 품목별 명세서에 의한다.

1.3 금회 시공 범위 (도면참조)

1.3.1 본 계약과 관련이 있는 사항 중 이 시방서에서 언급된 것 이외의 사항은 승강기 검사기준에 의거 일반인 및 장애인, 노약자가 안전하게 이용할 수 있도록 기능을 완비하여야 한다.

1.4 이의의 해석

1.4.1 본 시방서에 기술되지 않은 사항 또는 불명확하다고 생각되는 내용이 있을경우 입찰자는 입찰전에 발주처와 조달청의 해석 및 의견을 확인하여야 하며, 입찰 및 계약 후에는 발주처 및 조달청 해석에 따라야 한다.

1.5 계약자의 책임

1.5.1 계약 체결 후 계약이행계획서를 발주처에 제출하여야하고 필요시 발주처에서는 계획변경을 요구 할 수 있으며, 이 경우에 특별한 사유가 없는 한 이에 응하여야 한다.

1.5.2 계단겸용 수직형리프트의 설계, 제작, 납품, 설치, 시험 및 검사, 시운전에 대한 전반적인 책임이 있으며, 모든 부품과 시스템은 정상 동작 상태에서 파손이나 변형 없이 충분한 강도와 성능을 갖도록 하여야 한다.

1.5.3 계단겸용 수직형리프트를 제작·설치함에 있어서 기능상 필요한 부분이 누락 또는 생략되었을 경우에는 계약자는 이를 무상으로 보완하여야 한다.

1.5.4 계단겸용 수직형리프트의 설계, 제작, 설치를 위해 관련구조물을 실측하거나 설계도서 확인후 승인도서를 준비하여 발주처의 승인을 받아야 한다.

1.5.5 도면승인후 발주처 요구시 계약이행사항 및 공정현황을 서면으로 보고하여야 한다.

1.5.6 계약행위 이외의 도면승인, 제작, 설치, 시운전, 합동점검, 인계 등 모든 사항에 대해서는 발주처의 지시 감독을 받아야 한다.

1.6 현장점검

1.6.1 계약자는 본 물품과 관련하여 발주처와 긴밀하게 협의하여 설치시 문제점이 발생치 않도록 사전에 구조물 및 관련시설을 점검하여 정확하게 제작설치 될 수 있도록 하여야 한다.

1.7 설치위치 변경

1.7.1 발주처 사경에 의거 설치 장소가 변경될 경우 상호 협의하여 처리한다.

1.8 지적재산권에 대한 책임

1.8.1 계단겸용 수직형리프트의 설계, 제작, 시험 및 운용 등에 대한 지적재산권(특히, 실용실안 등 산업체산권, 영업비밀 및 저작권 등)과 관련되는 권리상의 문제에 관한 모든 책임은 계약자에게 있다.

1.8.2 발주처는 계단겸용 수직형리프트의 설계, 제작, 시험 및 운용 등에 관련되는 지적재산권을 사용할 권리를 가지며, 계약자는 보증기간 만료일 후에도 이에 따른 이의를 제기할 수 없다.

1.9 단위

1.9.1 길이, 중량, 면적 및 기타 단위는 미터법으로 표시함을 원칙으로 하되 불가피한 경우 발주처와 협의 조정 할 수 있다.

1.10 사용자자

1.10.1 한국산업규격(K.S)품 사용을 원칙으로 하되 KS품이 없는 것은 시중 우량품을 사용하고 외산자재를 사용할 경우에는 제작사(또는 공급처)의 시험성적서등 품질보증용 서류를 제출하여야 한다.

1.10.2 계약 및 도면승인 후에 적용 규격의 변경 또는 추가사항이 있을 경우 발주처는 새로운 규격의 적용을 요구할 수 있으며, 계약자는 특별한 사유가 없는 한 이에 따라야 한다.

1.10.3 발주처는 효율적인 유지관리를 위해 필요한 기기 및 부품에 대하여 규격 통일을 요구할 수 있으며 계약자는 특별한 사유가 없는 한 이에 따라야 한다.

1.11 보증

1.11.1 본 규격서에 의하여 제작, 설치된 계단겸용 수직형리프트의 하자담보 책임기간은 납품검수 완료된 날로부터 3년간으로 한다. 단, 시운전 성능이행 보증시에는 시운전이 완료된 날로부터 3년간으로 한다.

1.11.2 하자담보기간내에 발생한 설계, 재료 및 제작불량 등 계약자의 귀책 사유로 발생한 하자에 의한 고장에 대하여는 계약자가 책임을 지며, 무상으로 수리, 개조 또는 교체하여야 한다.

1.12 납품

1.12.1 납품은 설치 장소별로 분할납품이 가능하며, 구매내역서에 명시한 경비 반입일에 차질 없이 반입, 설치하여야 한다.

1.12.2 납품완료는 지정된 현장에 물품 설치 후 시운전등 제반사항이 완료되어 납품검사를 완료한 날을 말한다.

1.12.3 발주처 사정으로 시운전을 실시하지 못했을 경우에는 기계 설치 완료시기를 납품으로 간주하고 주위 마감 공사 완료 후 추후 별도로 시운전을 할 수 있다. 이 경우 보증 증권을 제출하여야 한다.

1.12.4 납품기한은 발주처의 사정에 따라 일정 기간 이내의 범위에서 연기할 수 있다. 단, 수요기관과 계약자간 협의를 한 경우 납품기한을 추가로 연기할 수 있으며, 이 경우 계약서상의 지체상금은 연체하여 계약자는 이에 따른 손해배상 등을 청구할 수 없다.

설계 (DESIGNED BY)

구조 (STRUCTURE)

설비 (EQUIPMENT)

심사 (CHECKED BY)

승인 (APPROVED BY)

일자 (DATE)

2019. 05.

축척 (SCALE)

NONE

도면명 (NAME OF DRAWING)

시방서-2

도면번호 (SHEET NO.)

A - 0 0 3



건축사사무소
ARCHITECTS & DESIGNERS GROUP

건축사 이진형

포항시 남구 하도2동 170-33

TEL/(054) 272-6444
FAX/(054) 272-6444

공사명 (PROJECT TITLE)

유강중 강당

장애인무대리프트
설치공사

주기 (NOTE)

4) 현장설치도 축척 도면

- 5) 각종 운행안전장치 설치 내용
- 6) 각종 인증서, 성적서 등 주요설비의 성능에 관한 사항
- 7) 교육훈련 계획
- 8) 예비품의 명세와 수량

1.15.2 승인도면의 변경 등

- 1) 발주자는 필요한 경우 계약자가 제출한 도면 및 자료를 수정하거나 추가 제출을 요구할 수 있다.
- 2) 계약자가 승인받은 도면을 변경하고자 할 때에는 도면승인 절차에 따라 승인을 받아야 한다.
- 3) 발주자는 도면승인 후라도 경미한 사항의 변경은 계약자에게 요구할 수 있다. 중요한 사항의 변경은 상호 합의에 의한다.

1.16 리프트 납품시 자료제출

1.16.1 계약자는 납품시 다음의 자료를 제출하여야 한다.

- 1) 준공도 원도(1부) 및 CAD디스켓 : 2부
- 2) 준공도(전기회로도 포함) : 2부
- 3) 운전 및 경비지침서 : 2부
- 4) 시험 및 검사성적서 : 2부
- 5) 현장 설치 사진 : 2부
- 6) After Service 계획 : 2부

1.16.2 제출되는 자료의 도면 크기 등은 상호 협의하여 수량도 발주처나 운영기관 요청에 의거 조정 할 수 있다.

1.17 운용지원(After Service)

1.17.1 계약자는 제작공급한 설비에 대하여 신속하고 완벽한 운용지원(After Service)을 하여야 한다.

1.17.2 계약자는 납품검수 완료된 날로부터 3개월간 A/S 무상 보증 기간으로 한다.

1.19 반입설치 및 안전관리

1.19.1 계약자는 납품시 다른 시설물에 피해(손상 또는 훼손)가 없도록 설계, 제작, 반입 및 설치하여야 하며, 다른 시설물에 피해를

주었을 경우 계약자는 즉시 피해 시설물을 원상복구하거나 그에 상당하는 손해배상을 하여야 한다.

1.19.2 계약자는 물품의 반입에서 납품검수 완료시 까지 기자재(부속기기) 등에 대한 손상, 분실 등이 발생하였을 경우

즉시 원상복구 하여야 한다.

1.19.3 기자재의 현장반입은 타 공경에 차질이 없도록 발주처와 협의하여 반입 시기를 결정하고 반입에 따른 위험이 있는 장소에는

적합한 안전설비를 하여야 하며 반입계획서를 제출하여 발주처의 승인을 득하여야 한다.

1.19.4 계약자는 물품의 반입 설치 및 시운전 중 발생하는 모든 안전사고에 대해서 책임을 진다

1.19.5 계약자는 공경표를 작성하여 발주처의 승인을 득 하여야 한다.

1.20 현장관리

1.20.1 계약자는 현장에 물품반입 설치 시 안전사고 예방을 위하여 안전관리책임자(현장대리인)를 선정 발주처의 승인을 득한 후

현장에 배치하여야 한다.

1.20.2 계약자는 작업장을 항상 깨끗하게 유지하고 작업후에는 뒷정리(보양)를 하여야 하며 환경공해(소음, 분진, 용접가스등)로

인하여 피해가 없도록 하여야 한다.

2. 차재

2.1 일반사항

2.1.1 본 규격서에 따라 제작되는 모든 기기 및 부품은 운영기관 요구시 유지 관리의 편의성을 고려하여 기 설치된
설비시설물과 호환성을 갖는 제품을 사용하도록 하여야 한다.

2.1.2 운행시의 진동이나 충격 등에도 지장 없이 기능을 발휘하여야 하며 정숙하게 운전될 수 있도록 설계되어야 한다.

2.1.3 외관이 미려하고, 운전, 보수, 일일점검 등 유지관리의 편의성을 고려하여 제작하여야 한다.

2.1.4 먼지, 방습, 동결, 절연 등의 주변 환경 영향 하에서 본 물품의 기능 및 성능에 문제가 없도록 제작설치 하여야 한다.

2.2 사용자재

한국산업규격(KS)품 사용을 원칙으로 하되 KS품이 없는 것은 시중 우량품을 사용하고 외산자재를 사용할 경우에는
제작사(또는 공급처)의 시험성적서등 품질보증용 서류를 제출하여야 한다.

2.3 주요 제원

2.3.1 모델 구분

행정거리(mm) (설치현장 높이)	리프트상태 경격속도 (m/min)	비고
600	3 이하	해당품목

2.3.2 공통 제원

1) 용도 : 계단상태 - 일반인들이 계단으로 이용

리프트상태 - 장애인, 유모차, 노약자 이용

2) 플랫폼(탑승) 면적(mm) : 폭 900 ×길이 1,410

3) 리프트 설치 면적(mm) : 폭 1,530 ×길이 1,650

- 제어반 설치면적(650 ×180) 제외(설치 위치는 상부 승강장 측면을 기본으로 함)

- 승강장 휠체어 탑승 대기 공간(1,400 ×1,400) 제외

4) 경격 하중 : 리프트상태 - 320 kg (리프트 자체무게 제외 탑승 하중)

계단상태 - 1,200 kg (각 계단 경격 하중 300kg, 계단 4개)

5) 구동방식 : 전동실린더를 이용한 스크류 구동 방식

6) 주 전 원 : AC 220V, 60Hz, 단상

7) 제어전원 : DC 24V, PLC 제어

8) 운전방식 : 누름 버튼(승강장)

9) 비상전원 : DC 12V, 10A (정전시 비상전원장치)

10) 표면처리 : 백색 아연도금, 분체도장

11) 사용환경 : 옥내용

설계 (DESIGNED BY)

구조 (STRUCTURE)

설비 (EQUIPMENT)

심사 (CHECKED BY)

승인 (APPROVED BY)

일자 (DATE)
2019. 05.

축척 (SCALE)

NONE

도면명 (NAME OF DRAWING)

시방서-3

도면번호 (SHEET NO.)

[A] - [0] [0] [4]



건축사사무소
ARCHITECTS & DESIGNERS GROUP

건축사 이진형

포항시 남구 하도2동 170-33
TEL/(054) 272-6444
FAX/(054) 272-6444

공사명 (PROJECT TITLE)

유강중 강당
장애인무대리프트
설치공사

주기 (NOTE)

2.4 구성 요소의 규격

2.4.1 일반구조

- 1) 각 계단겸용 수직형리프트는 상부 및 하부 2개소의 승강장을 갖는 구조로 한다.
- 2) 각 계단겸용 수직형리프트는 평상시 일반인이 통행하는 계단 상태로 이용하고 장애인 또는 노약자 이용시 리프트로 변환하여 사용한다. 사용 후 다시 계단상태로 변환하여 사용한다.
- 3) 계단겸용 수직형리프트는 아래의 주요 구성품으로 조합하여 사용조건에 부합되도록 제작 설치하여야 한다.

① 구동부	⑤ 승강장 운전반
② 리프트 Ass'y	⑥ 비상 전원 장치
③ 수직가이드	⑦ 인터폰
④ 제어반	

2.4.2 주요 구성품의 구조

1) 구동부

제품의 구동원으로 DC모터, 월감속기, 스크류를 내장한 텔레스코픽 방식의 COLUMN 구조이다. 구동부는 제품의 4개의 지점으로 분리되어 각각의 난간 프레임에 견고하게 조립되는 구조이다.

2) 리프트 Ass'y

이용자가 계단 또는 리프트로 사용할 수 있는 조립체로써 계단, 난간, 핸드레일, 사이드프레임, 경사로(앰프), 추락방지 안전보호대의 조립품을 말한다.

- 안전보호대와 탑승용 경사판(앰프)은 진동식으로 걸고, 펼 수 있는 형식으로 한다.
- 본체는 충분한 강도를 갖는 재료로서 저정색의 페인트로 도색하고, 바닥은 미끄럼이 없는 구조로 한다.
- 리프트 상태에서 탑승면적은 폭 900mm × 길이 1,410mm의 크기로 한다.

3) 수직 가이드

리프트가 레일을 따라 수직으로 상승/하강 동작을 원활하게 할 수 있는 가이드 역할을 하며, 수직가이드는 상부승강장 수직면에 볼트 체결에 의해 고정된다.

4) 제어반

AC220V(단상) 전원을 주전원으로 사용하며, PLC를 이용하여 동작을 제어한다. 제어반의 설치 위치는 상부승강장을 기본으로 한다.

5) 승강장 운전반

승강장에 설치하며, 다음과 같은 부품 및 기능을 구비하여야 한다.

- 표시등: KEY ON 표시등, 안전스위치 작동 표시등
- 키 스위치 : 관리자가 제품을 조작할 수 있는 KEY.
- 비상경지 버튼 : 누름 걸림, 돌림 복귀 방식. 버튼 누름시 모든 동작 즉시 정지
- 리프트변환-계단변환 버튼 : 리프트와 계단의 변형동작을 제어하는 버튼
- 리프트상승하강 버튼 : 리프트 상태에서 리프트의 상승, 하강을 제어하는 버튼
- 조명 버튼 - 경전시 리프트 조명의 ON/OFF를 제어하는 버튼
- 인터폰 버튼: 관리실과 연결되어 사용시 또는 비상시 관리자를 호출할 수 있는 버튼

6) 비상전원장치

건물 경전 등 비상시 사용할 수 있는 비상전원장치를 기본으로 장착하여 비상구출운전 기능을 활용하여 장애인, 노약자의 안전을 확보할 수 있는 기능이며, 비상배터리의 규격은 DC 12V 10A로 한다.

2.4.4 안전장치

- 1) 추락방지 안전보호대와 캠프 : 리프트 탑승시 휠체어 등의 탑승자가 하부승강장 방향으로 추락을 방지하는 기능을 한다.
- 2) 포토센서 : 계단상태에서 리프트상태로 변환 중에 계단이 좁아지는 과정에서 계단 틈새에 이물질 등의 끼임으로 인한 안전사고 및 오작동을 방지하기 위한 기능으로 포토센서 작동시 계단 또는 리프트의 변환동작은 즉시 정지된다.
- 3) 계단 하부 감지면 : 리프트 변환 또는 리프트 하강시에 리프트 바닥면에 이물질 접촉시 각 계단 하부면에 있는 감지면 스위치가 작동하여 리프트의 하강동작을 즉시 정지시키는 기능을 한다. 이 때 리프트의 상승은 가능하며 상승 후 이물질을 제거한다.
- 4) 비상경지 버튼 : 리프트 운전반 및 승강장 운전반에 설치되어 계단 또는 리프트 이용 중에 이상 발생시 비상경지 버튼을 눌러 제품의 동작을 즉시 정지시키는 기능을 한다.
- 5) 탈착식 보호대 : 카 축벽에 설치되어 리프트 사용시 휠체어 등의 탑승자가 하부승강장 방향으로 추락을 방지하는 기능을 한다.
- 6) 안전너트 : 구동너트 파손시 기구적 전기적 추락방지 장치

2.5 설치

- 2.5.1 모든 자재의 내·외면은 제작시 공정에서 적절히 표면처리를 하여야 하며, 운반 또는 현장 설치시 손상된 부분은 재시공하여야 한다.

2.5.2 공사 범위

- 1) 본 과업은 계단겸용 수직형리프트의 제작 설치, 시운전, 성능검증 일체를 포함한다.
- 2) 시스템 구성을 위한 배관 배선을 포함한다.
- 3) 계단겸용 수직형리프트의 설치를 위한 벽체 및 바닥 등의 구멍뚫기 등 필요한 공사를 포함한다.

2.5.3 다음은 계약자의 공사범위에서 포함한다.

- 1) 전기
 - 1차 전기 분전반 설치 및 리프트 제어반 1차측 까지 전원 공급(접지 포함)
 - 관리실과의 자동제어 및 인터폰 배관, 배선
- 2) 건축
 - 리프트 설치 위치 파악공사 및 마감공사(무대의 경우 목재 마감공사 포함)
(리프트 설치면적 : 폭 1,530mm × 길이 1,650mm)
 - 리프트 설치 위치 상/하부 바닥면 마감 공사(무대의 경우 목재 마감공사 포함)

설계 (DESIGNED BY)

구조 (STRUCTURE)

설비 (EQUIPMENT)

심사 (CHECKED BY)

승인 (APPROVED BY)

일자 (DATE)

2019. 05.

축척 (SCALE)

NONE

도면명 (NAME OF DRAWING)

시방서-4

도면번호 (SHEET NO.)

[A] — [0] [0] [5]



건축사사무소
ARCHITECTS & DESIGNERS GROUP

건축사 이진형

포항시 남구 하도2동 170-33

TEL/(054) 272-6444

FAX/(054) 272-6444

공사명 (PROJECT TITLE)

유강중 강당

장애인무대리프트

설치공사

주기 (NOTE)

5. 플로어링 설치공사

1. 일반사항

본 절의 플로어링 설치공사에 적용하는 시공은 다음 항목의 요구사항을 충족해야 한다.

1) 현장조건

가. 플로어링을 설치하기 전의 건물은 건조 상태로서 외기와 차단되어야 하며, 냉/난방설비는 시운전을 마쳐 시험 가동토록 한다.

만일, 난방 기간은 아니나 습도가 높은 시기에는 상황에 따라 난방을 한다.

나. 플로어링이 시공될 현장의 콘크리트와 미장 면은 플로어링 시공 전에 충분히 건조 되어야 한다.

다. 가설전기는 목공기계 작동에 필요한 적정 전압과 충분한 전기력을 확보해야 한다.

라. 조명은 현장시공 시 설계도서에 맞는 시공을 위하여 충분한 조도를 갖추어야 한다.

2) 설치 후 현장 조건

가. 난방 및 현장 조건은 장기간 동안의 상대습도는 35% 이하이거나 65% 이상이 되지 않아야 하며, 이를 위하여

효과적인 환기와 함께 적절한 난방으로 습도의 균형을 유지하여야 한다.

나. 시공 중 플로어링의 보호는 특별히 필요하지 않지만, 특별히 외부에 드러나는 복도나 입구 등은 골판지와 파이버보드 등으로

보호해야 한다. 그러나 이를 플로어링에 풀칠하여서는 아니 된다.

3) 전후작업 공경

가. 플로어링 시공 전에 벽체 마감이 선행되어야 한다.

나. 플로어링 시공 완료 후 후속 공사는 원칙적으로 금해야 하며 부득이 있을 경우에는 후속 작업을 진행하는 업체에서

합판 또는 골판지 등으로 공정 부위를 보강해야 하나 이 보양의 기간이 3일을 넘지 말아야 하며

보양으로 인해 발생이 예상되는 하자(보양면과 플로어링 사이의 습기 등)는 책임이 없다.

2) 유지 및 관리

① 준공 후 유지 - 플로어링의 특성상 전문업체의 보수가 용이하지 못한 관계로 일반적인 유지관리 지침을 건축주에게 공급한다.

② 유지관리 서비스 - 별도의 경기적인 견사와 더불어 사용자의 부주의로 인한 훼손에 대해 보수 및 유지관리를 위해

유지 관리 계약을 체결 할 수 있다

2. 시공

1) PE 풀을 깔고 경계를 테이프로 접착한 뒤 합판과 합판의 간격을 2~3mm 띄고 시공한다.

장선을 1층 콘크리트 바닥에는 0.08mm이상 두께의 폴리에틸렌 필름을 깔고 벽을 따라서 걸레받이뒤에서 가능한 고정 되도록 한다.

2) 환기, 방습 그리고 단열층 설치공사 시 습도변화에 대한 영향을 최소화하기 위하여 실내의 공기를 마루 밑으로 배기 되게 하는

방법으로 환기를 할 수도 있다. 실내 또는 마루 밑의 습도는 장기간에 걸쳐 35%이하가 되거나 65% 이상이 되어서는 아니 된다.

자연통풍이란 마루판 둘레에 있는 걸레받이 틈 사이로 라지에타나 기타 난방기구의 열이 보행 시에 오는 플로어링의 진동으로 인해 자연히 통풍이 되는 것을 말한다.

3) 마루판 깔기 시공

가. 마루판 깔기 공사 시 벽체 및 고정점 간의 거리는 마루판의 수축 팽창을 고려하여 최소 10mm의 거리를 유지 하도록 하고

통풍이 충분히 될 수 있을 정도는 되어야 한다.

나. 원칙적으로 마루판 폭 1m당 1.5mm의 틈을 두면 적당하다.

다. 밀 마루가 수평이 잡아지면 플로어링은 시공 장소의 길이 방향으로 설치하여 폭이 가능한 한 짧아지도록 한다.

라. 못질 시 플로어링 널의 옆면 끝부분 5cm이내에는 못질을 하지 말아야 되나 꼭 필요한 경우에는 1개씩만 박도록 한다.

전단면의 장선에 못질을 할 때는 장선의 중심부에 있을지 모를 수축 균열부를 관통하지 않도록 바깥쪽 1/3정도의 위치에 못질한다.

마. 플로어링 널의 못질은 합판과 플로어링이 닿는 곳에 하나씩 한다.

바. 기계로 못질을 할 때는 플로어링을 장선에 대고 잘 누르면서 동시에 못질을 한다.

사. 원칙적으로 플로어링의 시공이 완료되면 별도의 후송공정은 금지하여야 하면 만일 후속 공정을 진행 할 경우 공정을 위한

일부분만을 골판지나 합판 등으로 보양하거나 이를 3일 이상 방치 하여서는 아니 된다.

또한 시공완료 후 시공 장소의 통행은 절대적으로 금지하여야 한다.

6. 목공사

1. 일반사항

이 시방서 명시 사항 이외의 기타 사항은 국토교통부 제정 건축 표준 시방서에 준한다.

1.1. 적용 범위

1) 건축물 내부 전반의 목공사는 아래항을 적용한다.

2) 모든 시공 도면은 각 항목의 설치나 사용 전에 제출하여 승인을 받아야 한다.

3) 자재는 감독관에게 사전승인을 받은 후 현장 반입하여야 한다.

2. 재료

2.1. 재종 및 재질

a. 목재 합수율은 B종 (20%)이상으로 하여야 한다.

b. 목재의 결 또는 가중하는 치수에 따라 감독관의 승인을 득한 경우에는 대패질 이외의 마무리를 할 수 있다.

2.2. 합판

2.2.1. 합판은 라왕 합판으로 KSF 3101규정에 합격한 것으로 다음 기준에 의한다.

1) 습기에 노출되는 합판은 2종 합판(준내수합판) 1급으로 한다.

2) 기타 실내에 사용하는 합판은 3종 합판(비내수합판) 1급으로 한다.

3) 형상 및 치수는 도면에 의한다.

2.2.2. 합판 불임

1) 벽, 천장 불임은 나비로 나누어 갖추고 걸레받이 올림 기타와의 접합은 틈서리 턱솔이 없도록 한다.

2) 불임 처리는 목재 바탕 면에 접착제를 사용하여 부착한다.

3) 종이, 천류의 불임 바탕이 되는 합판의 높박기 경우에는 녹막이 처리한 뜻을 사용한다.

4) 판 나누기는 도면에 의거 나누기를 하여 나간다.

5) 합판 재료 기준표.

두께	단판 길이	나비	길이	허용치		대각선 길이차
				두께	나비 길이차	
3.0	3	900	1800			
3.6	3	910	1820			
4.0	3	1200	2100	*5.0 미만 ±0.5mm		
5.0	3	1210	2130		±1	±1.5
5.5	3		2250	*5.0이상 10.0미만		
6.0	3		2280		±10	±1.5
9.0	5	2400		*10.0이상 +0.5mm		
12.0	5,7,9		2430		-0	-0

2.2.3. 합판 사용 불가

1) 외부 충격에 의해 상처 입는 것.

2) 일부라도 부식 또는 오염된 합판.

3) 줄먹었거나 웅이 박힌 합판.

4) 짚어지거나 파손된 합판.

5) 중간 부분을 이은 합판.

6) KS규격품이 아닌 합판.

7) 기타 감독원이 불합격 판정으로 교체를 요구하는 합판.

시방서-5

도면번호 (SHEET NO.)

[A] - [0] [0] [6]

<p>7 철거공사</p> <p>1. 철거공사 일반</p> <p>1.1 일반사항</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) 본 시방서는 금회 철거 공사에 적용한다 2) 건물 구조물 및 콘크리트 구조물의 철거로 인한 인접 건물의 균열 및 붕괴 또는 토사의 유실등이 예상될 경우 감독관과 상의 후 작업을 시행한다. 3) 철거업체와 폐기물처리업체는 상호 협조하여야 하며 철거 및 폐기물처리에 관한 계획서를 작성,감독원에게 제출하여 승인을 득한다. 4) 폐기물처리는 [건설폐기물의 재활용 촉진에 관한 법률] 및 [폐기물관리법]에서 규정하는 제반사항을 철저히 이행하여야 한다. 5) 본 공사는 설계도면과 시방서에 의거 시행한다. 6) 공사 착수일은 계약일로부터 5일 이내에 제출한다. <p>2. 철거공사 계획</p> <p>2.1 사전조사</p> <p>건축물의 철거계획을 수립함에 있어, 철거대상건물의 형태, 규모 및 부지 공사주변의 환경조건, 철거폐기물 반출을 위한 도로사정, 처리선 등의 경보나 기술적인 사전조사를 실시하여 공기, 경제성, 안전성, 공해방지 등이 검토된 후 철거공법을 선정한다.</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) 철거건물의 규모와 부지 <ul style="list-style-type: none"> a. 건물 준공시의 설계도서, 공사기록 등의 입수 <ul style="list-style-type: none"> - 건물 준공시의 설계도서, 공사기록, 특히 신축이후의 증, 개축에 대한 기록들을 입수할 수 있으면, 이를 통해 건물의 규모, 구조, 특징 등을 파악하고 철거 수량의 산정이나 철거공법 선정의 자료로 한다. b. 부재의 형상, 치수의 실측 <ul style="list-style-type: none"> - 설계도서의 보존 여부와 관계없이 현지조사를 실시하여 구조형식이나 증, 개축의 유무, 건물의 균열 및 철근의 부식상황, 바닥등의 처짐, 구조부재의 노후도, 각 구조부재의 형상과 단면치수 및 마감 상태, 잔존 설비의 상황등을 조사한다. c. 공지의 확인 <ul style="list-style-type: none"> - 가설건물, 양생건물 이외 철거공사에 필요한 기자재의 작업공간 및 반출 콘크리트의 저장공간, 가설도로 등의 부지상황을 조사하여야 한다. d. 관계자에 대한 조사 <ul style="list-style-type: none"> - 시공 당시의 관계자에 대한 면담조사가 가능할 경우 면담을 실시하여 건물 및 부지의 특성을 조사한다. e. 잔존부의 조사 <ul style="list-style-type: none"> - 부분 철거의 경우, 동일 부지내의 건축물을 해체공사 시행 중에도 사용하는 경우, 진동에 의해 영향을 받는 설비 기구에 대한 조사를 실시하여야 한다. f. 부지내 매설물의 확인 <ul style="list-style-type: none"> - 부지 내에 매설된 가스, 수도관, 전기, 천화배선 등의 위치나 심도를 조사하여 철거공사 지장 여부를 확인 후 조치 한다. <p>2) 환경조사</p> <p>a. 주변건물, 공작물, 도로 등의 조사 <ul style="list-style-type: none"> - 철거장소 주변의 건축물, 공작물 등의 구조 및 규모, 마감재의 상태, 파일의 유무 및 도로의 구조, 사용 상황, 노후도, 공사현장과의 거리, 위치 관계를 면밀히 조사한다. </p>	<p>b. 건력 및 급, 배수의 시설조사 <ul style="list-style-type: none"> - 철거공사시 각종 기기의 전력사용에 대한 대책으로 주변의 건력상황과 철거시 발생하는 분진 등을 위한 살수 및 기타사용에 필요한 급수 및 배수시설을 설치하여야 한다. </p> <p>c. 공사주변 및 처리선까지의 도로 규제 <ul style="list-style-type: none"> - 공사장 주변에서의 주행속도, 적재차량, 도로 등에 대한 조사검토가 필요하며 철거재를 반출하는 적재 트럭의 대기장소나, 적재할 수 있는 공간의 확인, 차량의 진출입 방법을 검토한다. </p>	
<p>2.2 철거시공계획</p> <p>1) 철거를 시작하기 전 사전조사를 토대로 건축물의 철거 방법과 작업내용에 관한 세부 계획서를 개착일로부터 15일 이내에 감독원에게 제출하여 승인을 얻어야 하며 민원발생이 우려되는 현장은 감독관과 협의 후 감독관의 지시에 따른다.</p> <p>2) 철거업체와 폐기물처리업체는 상호 협조하여야 하며 철거 및 폐기물처리에 관한 계획서를 작성,감독원에게 제출하여 승인을 득한다.</p> <p>a. 세부계획서에 포함되어야 할 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 사용 장비와 철거방법 철거 순서 - 각종 시설을 종유 위치 및 보호방법 - 각종 관로의 적당한 절단시기와 캡핑방법 - 비산먼지방지를 위한 대책 작업의 안전을 위한 방호대책 - 기타 감독관이 필요하다고 인정하는 요구사항 </p> <p>3) 공법의 선정 <ul style="list-style-type: none"> 철거공법의 산정방법은 사전조사를 근거로 하여 공사의 기간, 시공성, 안전성, 경제성, 공해 등의 법적 규제 및 주변의 생활환경 등을 충분히 검토하여, 철거작업상 모든 필요조건을 예측해서 이에 대응할 수 있는 적절한 철거공법을 선정한다. </p> <p>4) 철거시공계획은 공사의 자침이 되는 것으로 현장책임자는 이의 내용을 잘 이해하여야 하며, 임의대로 변경하거나, 본 계획에 서 벗어난 작업을 해서는 안된다. 또한 계획을 변경할 경우에는 공사의 안전을 확보하는 관점에서 진지하게 검토되어야 하며 시공 내용에 미비한 점이나 불명확한 점이 있을 경우에는 감독원에게 수정과 개정을 요구하고, 완전하게 합의한 후 작업 하여야 한다.</p> <p>5) 철거시공업자는 정확한 공정 계획을 수립하여 무리한 공사 또는 사고가 발생하지 않도록 하여야 한다.</p> <p>3. 가설물 <ul style="list-style-type: none"> 철거 공사시 설치되는 가설물은 대지 내에 원칙으로 하여야 한다. </p> <p>4. 시공</p> <p>4.1 일반사항 <ul style="list-style-type: none"> 이 시방에 기재되지 않은 사항이라도 철거공사상 필요 한 사항은 감독관과 협의하여 시공자의 책임으로 면밀히 시공한다. </p> <p>4.2 작업준비 <ul style="list-style-type: none"> 1) 주변상황의 파악 <ul style="list-style-type: none"> 공사수행시 소음, 진동, 분진, 철거재의 비산, 낙하, 교통 등에 대한 문제점을 최소로 줄일 수 있도록 세심한 주의를 하여야 하며, 공사 수행에 앞선 주변의 상황을 확인하고 주변 상황에 적합한 작업을 하여야 한다. 2) 설비 관계 인입 배관의 철거 <ul style="list-style-type: none"> 건물 내에 인입되어 있는 전기, 가스, 수도 하수도 등 주요 배관설비에 대한 봉인 및 철거를 하여야 한다. 3) 반입, 반출로 <ul style="list-style-type: none"> 반입, 반출로는 내외 조건을 종합적으로 판단하여 위치를 결정하고 출입구 부분은 항상 정리, 청돈을 하여, 반입, 반출 시 필히 경비원을 배치하여 제3자의 안전에 유의한다. </p> <p>4.3 해체 및 철거 <ul style="list-style-type: none"> 1) 도급자는 발주된 설계도면을 현장에서 확인, 검토 후 서면 제출하여야 하며, 공사 중 민원이 발생할 경우 감독관과 협의 하여야 한다. 2) 철거공사에 따른 도급자는 발주자 명의로 사업장 폐기물 배출자 신고를 득하여야 하며, 각종 인·허가 사항에 대하여서는 도급자가 작성, 감독관과 협의 시행한다. </p>		 <p>건축사사무소 ARCHITECTS & DESIGNERS GROUP</p> <p>건축사 이진형</p> <p>포항시 남구 하도2동 170-33 TEL/(054) 272-6444 FAX/(054) 272-6444</p> <p>공사명 (PROJECT TITLE)</p> <p>유강중 강당 장애인무대리프트 설치공사</p> <p>주기 (NOTE)</p> <p>설계 (DESIGNED BY)</p> <p>구조 (STRUCTURE)</p> <p>설비 (EQUIPMENT)</p> <p>심사 (CHECKED BY)</p> <p>승인 (APPROVED BY)</p> <p>일자 (DATE) 2019. 05.</p> <p>축척 (SCALE) NONE</p> <p>도면명 (NAME OF DRAWING)</p> <p>시방서-6</p> <p>도면번호 (SHEET NO.)</p> <p>A - 0 0 7</p>



건축사사무소
ARCHITECTS & DESIGNERS GROUP

건축사 이진형

포항시 남구 하도2동 170-33

TEL/(054) 272-6444

FAX/(054) 272-6444

공사명 (PROJECT TITLE)

유강중 강당
장애인무대리프트
설치공사

주기 (NOTE)

설계 (DESIGNED BY)

구조 (STRUCTURE)

설비 (EQUIPMENT)

심사 (CHECKED BY)

승인 (APPROVED BY)

일자 (DATE)

2019. 05.

축척 (SCALE)

NONE

도면명 (NAME OF DRAWING)

시방서-7

도면번호 (SHEET NO.)

[A] - [0] [0] [8]

- 3) 도급자는 감독관으로부터 승인을 받은 장비를 공사추진에 차질이 없도록 반입하여야 한다. 단, 반입된 장비가 공사에 부적합하거나 감독관의 교체요구가 있을 시에는 추가 교체하여야 한다.
- 4) 도급자는 철거 및 공사에 따른 공사현장 대리인을 감독관 승인을 받은 후 현장에 상주토록 배치하며 공사현장의 단속 및 공사에 관한 모든 사항을 처리하여야 한다.
- 5) 가勁물이나 진동 등에 낙하, 탈락 및 박리가 되기 쉬운 재료는 사전에 철거 한다.
- 6) 구조물은 상부에서부터 지상에 이르기까지 철거순서에 따라 철거작업을 체계있게 진행한다.
- 7) 부재형태로 철거할 때는 알맞은 크리로 나누어 철거한다.
- 8) 철거공사 과정에서 일어나는 안전사고, 도로파손, 기타 타인의 재산상 손해 등 제반손실에 대해서는 도급자 부담으로 보상 또는 원상복구 하여야 하며 이로 인한 민·형사상 책임을 부담한다.
- 9) 도급자는 공사진행사항 및 준공사진등 증빙서류를 작성하여 감독관에게 제출하여야 하여야 한다.
- 10) 도급자는 철거공사중에 건축폐자재, 건축폐기물, 혼합폐기물, 사업장폐기물 등을 분리 하여야 하며, 폐기물 처리업체와 상호 협조하여 처리에 지장이 없도록 하여야 한다.
- 11) 도급자는 석면 해체, 철거작업 시 [산업안전보건법]의 제반규정을 준수하여야 한다.

4.4 철거발생물의 처리

- 1) 철거폐기물의 처리
 - a. 철거폐기물의 파악
 - 철거대상물의 철거에 따른 폐기물량을 정확히 파악하여 철거기구의 선정, 반출 계획, 폐기물 처리분 장소 확보 등을 결정한다.
 - b. 철거폐기물의 반출
 - 차량운행은 철거 차분한 장소까지의 운행시간, 운행경로의 파악 및 필요한 곳에는 교통안내원을 배치하는 등 적절한 조치를 하여야 하며, 철거재는 중량을, 부정형의 것은 운반중 홀려내릴 우려가 있으므로 운반차량의 규격에 알맞은 크기로 철거재를 구분하여야 한다. 철거 폐기물을 운반시 길옆이나 가공선에 방해가 되지 않도록 하고, 중량물의 운반중 도로, 교량 등이 파손되지 않도록 한다.
 - c. 철거폐기물처리 장소의 확보
 - 현장과 철거폐기물 처리 장소와의 거리 처리조건 등에 따라 철거공사비가 크게 좌우되므로 철거공사 수행시 특히 처리 장소 확보에 유의하여야 한다.

4.5 철거마무리 작업

철거공사 종료되면 다음과 같이 공사시 행한 각종 가설물의 철거나 복원작업을 한다.

- 1) 가설물 철거
 - a. 비 계의 최종철거와 발판의 처리를 한다.
 - b. 가설건물을 철거하고 뒤처리 한다.
 - c. 각종 가설자재를 깊격하여 반출한다.
 - d. 기타 철거와 관련된 부속재료를 반출한다.

2) 복원작업 및 정리

- a. 공사구역 주변의 손상부분을 보수 청소한다.
- b. 철거 및 폐기물 운반으로 인한 주변도로 및 현장 내 철거 및 폐기물 잔재는 인근 주민의 민원이 발생하지 않도록 청소 및 경리 후 감독관에게 보고한다.

4.6 공사중지

도급자는 감독관의 서면지시가 있을 경우 진행 중인 공사의 전부 또는 일부를 중지 할 수 있으며 공사가 중지되는 동안 감독관이 필요하다고 인정하는 공사물에 대하여 적절히 보호 및 안전을 유지하여야 한다.

5. 환경 및 안전대책

5.1 환경대책

1) 건물구조물 철거시 주변의 소음, 진동, 부진 등 공해에 대한 법적 규제를 조사하고 착공전 적절한 조치를 하여야 한다.

2) 소음방지 대책

저공해형 공법 및 건설기계의 채택 방음 덥개 및 차음박스 설치 등 건축물 내에서 발생하는 소음의 외부 전파를 최소화 하도록 한다.

3) 분진방지대책

필요에 따라 부분적인 방진커버 혹은 설비건체를 가리는 시설물을 설치하며, 분진의 비산을 방지하기 위하여 물뿌리기, 방진벽 설치등 적절한 조치를 하여야 한다.

4) 철거작업시 소음, 진동, 비산먼지 등 환경 분쟁이 발생하였을 경우 도급자가 이를 해결하여야 하며 이에 소요되는 경비는 도급자가 부담한다.

5.2 안전대책

철거공사는 공사의 성질상 의험을 수반하게 되므로 시공시에는 반드시 안전관리 계획서를 작성하여 감독관의 승인을 받아야 한다.

6. 철거작업 시 요구사항

2.1 철거작업은 계획되어 있는 모든 새로운 작업에 장애물을 넘기지 않고 주변 구조물에 피해가 가지 않는 방법으로 수행하여야 한다.

2.2 만약 철거시 구조물의 위험성이 있을 경우 대체를 강구하여 감독관에게 보고하고 지시에 따른다.

2.3 철거작업으로 발생되는 도량, 용덩이, 구멍 등은 주변지반 높이까지 되메우기 한 후 원지반과 동일한 밀도로 다져야 한다.

7. 기타사항

2.1 도급자는 공사 중 민원이 발생되지 않도록 사전에 발생요인을 점검해야 하며 공사로 인한 민원발생시 즉시 감독관에게 보고하여 대책을 강구하여야 한다.

2.2 도급자는 인수인계, 처리요령, 처리절차, 사후관리, 주의사항에 관한사항 등을 감독관과 협의하여야 한다.

2.3 배출량에 관한 세부사항 및 서류를 감독관에게 제출하여야 한다.

2.4 본 공사는 착수일로부터 90일간이다.

2.5 본 공사 시행중 설계도서의 계산착오 등이나 변경이 있을 경우 실지에 맞추어 변경한다.

2.6 기타 발주자의 경미한 요구가 있을시 도급자가 시행한다.

8. 기타공사

1. 전향에 명기되지 않은 사항을 말하며 모든 접공사에 대한 시공은 시공방법, 형태, 견본재료등을 감독관에게 제시하고 감독관의 승인을 받은 후 시공토록 한다.

2. 각종공사가 진행중이거나 원료후에라도 항상 점검하여 감독관과 협의하여 지시에 따라 시공토록 한다.

9. 특기사항

1. 본 시방서 및 설계도서는 금회시공 해당부분에 한하여 적용토록 한다.

(본 시방서에서 기재되지 않은 공정 및 필요한 사항은 감독관의 지시에 따른다.)

2. 금회공사는 기존 건물을 일부 철거하고 시공하므로 철거에 유위하여 기존 구조물에 손상이 가지 않도록 한다.

3. 공사시공전에 안전망을 설치하여 공사 부유물의 낙하가 없도록 특별히 유의 한다.

4. 공사 시공중 기존건물에 손괴가 생길경우 감독관과 협의후 시공에 임한다.

10. 기타사항

1. 본 공사는 본도면 및 시방서에 의하여 시공하여야 하며 공사중 의문점은 감독관의 지시에 따라 시공하고, 도급자 단독 시공을 금한다.

2. 공사장에서 발생할 수 있는 각종(환경소음, 진동, 분진) 문제점을 충분히 검토하여 공사 추진에 본 공사중 일어나는 제반 문제는 전부 도급자 부담으로 처리한다.

