첨부: 한국방송회관 승강기 세부 사양서

update:2020.07.29(r6)

대분류	No	항목		적용 범위	세부 사양								
일반 사양	1	승강기 제작 및 설치검사 기준			승강기 제작 및 교체공사는 행정안전부 고시 제2019-32호『승강기안전부품 안전기준 및 승강기 안전기준』검사기준에 만족하여야 합니다.								
	2	건물 용도			오피스 빌딩								
	3	호기			1	2	5	6	3	4	7	8	9
	4	대수			1	1	1	1	1	1	1	1	1
	5	정지층			B1F, 1F~21F				B6F~B1F, 1F~21F		1F~3F	B6F~B1F, 1F~21F	1F, 2F, 4F, 5F
	6	정지층수			22/22 STOP				27/27 STOP		3/3 STOP	27/27 STOP	5/4 STOP
	7	용도			승객용	승객용(VIP1)	승객용(VIP2)	승객용	승객용	승객장애인용	승객용	비상용	승객용, 화물용
	8	인승			21 인승								26인승
	9	정격하중(kg)			1600 KG								2000 KG
	10	속도(m/min)			210m/min						60m/min	150m/min	60m/min
	11	제어방식			인버터(VVVF) 제어방식								
	12	운전방식			군관리 운행(1~6호기)						단독운전		
	13			신규	해당없음.	VIP 대기층 1층, 3층		해당없음.			해당없음.		
	14			신규	장애인용 HALL BUTTON CALL 시 우선서비스 기능 적용						해당없음.		
	15	기구배치			후락(정배치)						좌횡락	우횡락	좌횡락
	16	도어개폐 방식			2CO							2SO	4CO
	17	출입문폭(W*H)			W1100*2100							W1000*H2100	W1800*H2100
납기	18	준공일			계약서 별도 기재								
건축공사	19	기계실 전등 공사		교체	LED 전등 교체 / 전등 6개소 추가 설치 / 조도 200 lux 이상 검사기준 만족하여야 합니다.						좌동, 전등 2개소 추가 설치	좌동, 전등 2개소 추가 설치	좌동, 전등 2개소 추가 설치
	20	기계실 환기시설	환기팬	재사용	환기팬 재사용								
	21		케이블	신규	제어반에서 환기팬까지 배선 결선 (제어반에 온도센서 적용)								
	22		에어컨	재사용	에어컨 용량 : 19000W, 13000W=2대						에어컨 용량 : 27000W	에어컨 용량 : 27000W	에어컨 용량 : 27000W
	23	기계실 양중 HOOK 위치 따냄			해당없음.	기계실 HOOK 위치 천장(텍스) 따냄 및 테두리 마감 공사 / 용량 표기							
	24	기계실 양중구 뚫기 및 마감			기계실 양중구 철근배근(사진촬영 제출) , 콘크리트 타설 마감 시 단차(5mm이내) 없도록 마감 / 철판 마감일 경우 두께 4.5T이상, 앵커볼트 M12*6개소 이상 적용.								
	25				기계실 양중구 뚫기 및 마감 공사 / 건축물 및 케이블 배관재, 소손, 파손 시 기존 시설 동등이상으로 복원.								
	26	기계실바닥 에폭시 공사		교체	아스타일 철거 / 에폭시 도료 작업 (하도, 중도, 상도) / 두께 3mm이상.						에폭시 도료 작업 (하도, 중도, 상도) / 두께 3mm이상.		
	27	기계실 진입로 계단 난간대		신규	해당없음.								기계실 진입로 계단난간대 공사
	28	기계실 벽체(석고보드)			기계실 벽체(석고보드) 부분 해체 및 복원 공사 (권상기 빔 설치 작업 시 작업 공간 확보를 위한 작업 임)								
전기공사	29	동력 케이블 배선,결선 공사		신규	380V 3상4선식 적용 / 중성선(N상) 케이블 배선 / 접지 케이블 배선 / 현재 케이블과 동일 규격 적용 / 수변전실 결선 / 기계실 분전함 결선								
	30			신규	배선 구간은 각 호기 지하6층 수변전실에서부터 기계실 분전함까지								
	31	분전함	승강기용	교체	분전함(1~3호기) 교체			분전함 (4~6호기) 교체			분전함 7호기 교체	분전함 8호기 교체	분전함 9호기 교체
	32		분전함 사양	교체	분전함 형식 / 디지털전력량계 / SPD / 1차측 2차측 차단기 용량, / 조명용 차단기(20A) / 카 에어컨용 차단기 / 접지 등 / 공사 시방서 참조.								
기계실	33	정전 시 자동구출운전장치		신규	정전 시 자동구출장치 적용 / 자동구출운전장치는 외부에서 잔여 용량[예: 000%] 표시 되고, 확인 가능.								
	34	지진감지기 시설		신규	지진감지기(비상용 8호기*1기) 설치 / P파 및 S파 감지 / CRT감시반에서 전호기 지진관제운전 수행 시스템 구성								
	35	권상기		교체	기어레스 (동기전동기)								
	36	이중브레이크		신규	이중브레이크 적용								
	37	상승방향과속방지 기능		신규	상승방향과속방지장치 기능 적용.								
	38	개문발차 보호 기능		신규	개문발차 보호 기능 적용.								
	39	SPACE BEAM		재사용	SPACE BEAM 재사용.								

대분류	No	항목		적용 범위	세부 사양				
기계실	40	기계대 빔(MACHINE BEAM)		교체	기어레스 권상기 기계대 빔(MACHINE BEAM) 적용				
	41	권상기 방진장치		교체	이중방진장치 적용.				
	42	로프홀 방음패드		신규	로프홀 방음커버 및 패드 적용				
	43	제어반		교체	인버터 제어방식 적용.				
	44	제어반 PULL BOX		교체	제어반 PULL BOX 교체				
	45	전력회생 인버터		신규	전력회생 인버터(소비전력 절감장치) 적용.				
	46	노이즈필터		교체	노이즈필터 적용.				
	47	낙뢰(SPD) 보호기		신규	제어반에 낙뢰보호기(SERGE PROTECTOR DEVICE) in 20K 또는 imax 40K 적용				
	48	장난콜 소거 기능		신규	조작반 버튼에 기능 적용.				
	49	오등록 취소 기능		신규	조작반 버튼 / 홀 버튼에 기능 적용.				
	50	환기팬 온도센서		신규	제어반에 온도센서 적용 / 기계실 온도가 설정치 이상 상승, 하강 시 환기팬이 자동으로 ON, OFF 시스템 적용				
	51	기계실 케이블		교체	동력케이블 교체 / 조명용 케이블 분리 배선 / 동력케이블과 신호케이블 분리(차단) 배관, 배선.				
	52	기계실 덕트		재사용	덕트 및 배관재에 등전위 본딩 구성				
	53	등전위 본딩		신규	제어반 PULL BOX 내부, 외부에 등전위 본딩 구성				
	54	과속조절기	카측	교체	카측 과속조절기(조속기) 적용 / 회전체 커버 적용.				
	55		균형추측	신규	균형추측 과속조절기(조속기) 적용(1,2,5,6호기)	해당없음.	균형추측 조속기 적용	해당없음.	균형추측 조속기 적용
	56	기계실 비상용 전등		신규	해당없음.			비상시 전등 점등 (FIRE SW)	해당없음.
카틀 (Platform)	57	카 바닥	FLOOR BASE	교체	SAFETY GEAR 포함, 안전율 7.5 이상 적용.				
	58		FLOOR	교체	카 바닥 진동 억제 기능에 적합하여야 합니다 / 카 바닥재 들뜸이 발생하지 않아야 합니다.				
	59	카 방진장치	카 하부	교체	카 하부에 전달되는 진동 억제 기능에 적합.				
	60		카 상부	교체	카 상부에 전달되는 진동 억제 기능에 적합.				
	61	COLUMN(SLING) & TIE ROD		교체	안전율 7.5 이상 적용.				
	62	CROSS HEAD		교체	안전율 7.5 이상 적용.				
	63	CROSS HEAD PULLEY		교체	CROSS HEAD PULLEY 교체				
	64	보호판 (APRON)		교체	보호판 (APRON) 교체 / 검사기준 만족.				
	65	CAR GUIDE	ROLLER	교체	GUIDE ROLLER : 250mm이상 적용.		GUID SHOE 적용	G-ROLLER 150mm이상.	GUID SHOE 적용
	66		DAMPER	교체	CAR GUIDE ROLLER DAMPER 600mm 적용				
	67	INSPECTION SWITCH		교체	저속운전 개폐기 / 도어 정지 스위치 / 안전스위치 설치 / 검사기준 만족.				
	68	LIMIT CAM & SWITCH		교체	상,하부 적용.				
카	69	천장 상부	비상구출구	교체	해당없음.			비상구출구 적용	해당없음.
	70		천장상부	교체	토보드 적용 / 미끄럼방지 패드 적용 / 검사기준 만족.				
	71		비상조명	신규	정전 시 카 상부를 비출 수 있는 예비 조명장치 설치 / 조도는 5 LUX 이상이고, 축전지는 60분 이상 사용할 용량.				
	72		에어컨	신규	증발식 에어컨 적용 / 카상부에서 유지보수가 용이하도록 배관되어야 함.			해당없음.	
	73	카 내부 천장	TYPE, 조명	교체	STS BEAD TI-BRONZE 또는 BARRISOL, LED LIGHT, 터널형 공기 살균 조명 시스템 / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조			일반형 적용 / 조도 150 lx 이상 적용	
	74		천장높이	교체	2700mm.			2800mm.	2500mm.
	75		비상조명	교체	정전 시 카 내부를 비출 수 있는 예비 조명장치 설치 / 조도는 5 LUX 이상이고, 축전지는 60분 이상 사용할 용량.				
	76	카 환기장치	카 에어컨	신규	증발식 에어컨 적용 / 감시반에 ON, OFF 동작 기능 / 조작반 박스에 ON/OFF SW 적용 / 무선리모콘 ON/OFF 방식 적용 / 공사 시방서 참조			해당없음.	
	77		카 팬	교체	해당없음.			팬 2개소 적용 / 저소음 급기 팬 / 50 dB이하 일 것.	
	78	카 판넬(의장)		신규	이중판넬 적용 / BONDED METAL / ART GLASS / STS BEAD TI-BLACK / 로고 / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조		좌동 / 단일판넬 적용	STS-HL-ET 단일판넬 적용	STS-HL-ET 단일판넬 적용
	79			신규	해당없음.	상동, #6 PANEL MIRROR	해당없음.		
	80	카 판넬(STS 무늬강판)		신규	해당없음.			KICK PLATE 상부부터 핸드레일까지 STS 체크무늬강판 적용.	
	81	카 바닥재		교체	천연대리석 / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조			STS 체크무늬 강판 적용.	

대분류	No	항목	적용 범위	세부 사양				
카	82	카 보양재	신규	해당없음.			카 보양재 실측, 제작 납품	해당없음.
	83	주, 부 조작반	교체	주, 부 조작반은 FRP TYPE(좌,우 2개소) / 인테리어 의장 시안 참조			주,부 일반형, 비상용 기능적용	주,부 일반형 적용
	84	LCD SYSTEM 패널	신규	주, 부 조작반 FRP TYPE(좌, 우측 2개소) LCD 패널(17인치) 적용 / 건물정보, 기타정보 발주처 제공			해당없음.	해당없음.
	85	카 위치표시기 (CPI)	교체	주, 부 FRP Type 조작반의 LCD 패널 좌, 우측 2개소 적용 / DOT MATRIX LED 인테리어 적용			조작반 상부 적용 / 카도어 상부 2개소 적용	
	86	주,부,장 조작반 버튼	교체	MICRO PUSH BUTTON / 장난부름 취소 기능 / 오등록 취소기능 / 점자버튼 적용			좌동	
	87	주 조작반 스위치 박스	교체	주 조작반 스위치 박스 내부에 에어컨 ON, OFF스위치 적용 / BGM SPEAKER 볼륨키 적용 / 기타 스위치 적용			BGM SPEAKER 볼륨키 적용 / 기타 스위치 적용	
	88	장애자 조작반	교체	해당없음.	좌,우측 판넬에 2개소 적용	해당없음.		
	89	카도어	교체	이중도어 적용 / STS TI-BLACK(지문방지코팅) / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조	좌동, 단일도어 적용		STS-HL-ET	STS-HL-ET
	90	카도어장치	교체	AC 모터 인버터 방식 적용.				
	91	출입문 안전장치	교체	MULTI BEAM SENSOR(비 접촉식) + SAFETY SHOE 2가지의 기능 / 케이블 보호용 CHAIN TYPE의 GUIDE 적용 / 높이 2100mm 적용.				
	92	카 문턱	교체	알루미늄				
	93	핸드레일	교체	38Φ STS PIPE BEAD TI-BLACK, EASY RAIL BRACKET / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조			STS-HL (원형 38mm) 3면 적용	
	94	자동안내방송장치	교체	자동안내방송장치 적용.				
	95	CAR CHIME	교체	CAR CHIME 적용			해당없음.	
	96	카내부 비상탈출용 사다리	신규	해당없음.			카내부 비상탈출사다리 비치	해당없음.
카상부	97	카상부 비상탈출용 사다리	신규	해당없음.			카상부 비상탈출사다리 비치	해당없음.
	98	카상부 콘센트	교체	콘센트 3구 (이동식 점검등용, 전동공구용, CCTV용) 적용				
	99	카상부 이동식 점검등	교체	카상부 유지보수용 이동식 점검등 설치 / 이동식 점검등 LED 램프 적용				
	100	카상부 안전난간대	교체	검사기준 만족.				
출입구	101	외부 비상용 사다리	신규	해당없음.			비상사다리 함, 비치(1층)	해당없음.
	102	문틀 (1층용)	재사용	STS TI-BLACK(지문방지코팅) / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조 / 덧씌우기			STS-HL(1.2) 덧씌우기	STS-HL(1.2) 덧씌우기
	103	문틀 (기타층용)	재사용	STS TI-BLACK(지문방지코팅) / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조 / 덧씌우기				
	104	문턱 (LANDING SILL)	교체	문턱 교체 / 재질: 알루미늄 / 도어이탈방지장치 기능 적용				
	105	문턱 브래킷	재사용	문턱(LANDING SILL BRACKET) 재사용 / 청소 및 발청 부분 페인팅 / 시방서 재사용품 수리 기준 참조.				
	106	FASCIA PLATE	재사용	청소 및 발청 부분 페인팅 / 시방서 재사용품 수리 기준 참조..				해당없음.
	107		신규	해당없음.				신규 설치
	108	승장도어장치	교체	승장도어장치 450 J 기능 적용.				
	109	승장도어 1층	교체	이중도어 / STS TI-BLACK(지문방지코팅) / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조 / 도어이탈방지 기능 적용	좌동 / 단일도어 적용.		단일도어 적용.	단일도어 적용.
	110	승장도어 기타층	교체	이중도어 / STS TI-BLACK(지문방지코팅) / 인테리어 의장 시안 참조 / 공사 시방서 참조 / 도어이탈방지 기능 적용	좌동 / 단일도어 적용.		단일도어 적용.	단일도어 적용.
	111	승장버튼	교체	STS TI-BLACK(지문방지코팅) / MICRO PUSH BUTTON / 원형 버튼 적용 / 오등록 취소 기능 적용 / 점자버튼 적용 / 의장 시안 참조			기능, 좌동 / 승장버튼+IND 일체형 적용 / STS-HL	
	112		신규	해당없음.	상동, 3호기 신규 설치	해당없음.		
	113	장애인용 버튼	철거/교체	해당없음.	철거, 벽 마감	교체	해당없음.	
	114	PARKING SWITCH	교체	1층 버튼에 PARKING SWITCH 적용				
	115	홀위치표시기(IND)	교체	해당없음.		좌동 / HALL LANTERN+IND 일체형	승장버튼+IND 일체형 적용	
	116	HALL LANTERN	교체	HALL LANTERN(GUIDE, LENS, LAMP) 교체 / 디자인 시안 참조			해당없음.	
	117	HALL CHIME	교체	HALL CHIME 적용			해당없음.	
	118	FIRE SWITCH	교체	해당없음.			FIRE SWITCH 1층 적용	해당없음.
승강로	119	WIRE ROPE 카	교체	CAR ROPE / 안전율 : 12이상				
	120	WIRE ROPE 과속조절기	교체	과속조절기(조속기) WIRE ROPE / 안전율 : 8이상				
	121	WIRE ROPE COMPEN	교체	COMPEN ROPE / 안전율 : 12이상				
	122	TRAVELING CABLE	교체	CCTV용 UTP 케이블 / LCD 케이블 / 에어컨 케이블 / TRAVELING CABLE에 내장형 적용 / SPARE 선 20% 공급.				
	123	IND/BUTTON+LIMIT CABLE	교체	국내산 KS 제품 적용.				

대분류	No	항목		적용 범위	세부 사양			
승강로	124	승강로 등 (삼로스위치)		교체	승강로 최상부, 피트, 카상부에는 보수 점검등(삼로스위치) 설치			
	125	착상장치		교체	신제품 적용.			
	126	GUIDE RAIL	CAR	재사용	24K	18K	24K	24K
	127				GUIDE RAIL 세척 / RAIL간 거리(DBG) 조정 / RAIL 단차 조정 / RAIL 면차 조정 / 시방서 재사용품 수리 기준 참조.			
	128	GUIDE RAIL	CWT	재사용	18K	13K	18K	18K
	129				GUIDE RAIL 세척 / RAIL간 거리(DBG) 조정 / RAIL 단차 조정 / RAIL 면차 조정 / 시방서 재사용품 수리 기준 참조.			
	130	RAIL 간 거리 [DBG(RG)]	CAR	재사용	2180mm	2180mm	2180mm	2880mm
	131		CWT	재사용	1250mm	1250mm	1250mm	1250mm
	132	RAIL BRACKET(CAR, CWT)		재사용	RAIL BRACKET 기름띠 청소 및 발청 부분 페인팅 / 시방서 재사용품 수리 기준 참조.			
	133	중간빔		재사용	청소 및 발청 부분 페인팅 / 시방서 재사용품 수리 기준 참조할 것.	해당무	해당무	해당무
	134	균형추	균형추 FRAME	교체/ 재사용	균형추(WEDGE TYPE) 교체(1, 2, 5, 6호기)	균형추 재사용(3, 4호기)	균형추(W-TYPE) 교체(7호기)	균형추 재사용(8호기)	균형추(W-TYPE) 교체(9호기)
	135		WEIGHT		SUB WEIGHT 교체 (재사용 시 호환성 검토)	SUB WEIGHT 재사용	SUB WEIGHT 교체 (호환성)	SUB WEIGHT 재사용	SUB WEIGHT 교체 (호환성)
	136		균형추 PULLEY	교체	균형추 PULLEY 교체			
	137		RUN BY	재사용	균형추 하부에 RUN BY 조정용 판(150mm*2EA) 설치 / 시방서 재사용품 수리 기준 참조			
	138	CWT GUIDE ROLLER		교체	GUIDE ROLLER 150mm이상 적용.	GUID SHOE 적용.	G-ROLLER 150mm이상.	GUID SHOE 적용
	139	완충기(BUFFER)	TYPE	교체	유입식 완충기(BUFFER)	스프링식 완충기	유입식 완충기(BUFFER)	스프링식 완충기
	140		완충기	교체	완충기(BUFFER) 교체 / SLACK SWITCH 교체			
	141		BASE	재사용	완충기(BUFFER) BASE 재사용 / 호환성 검토.			
	142	GOV WEIGHT PULLEY		교체	WEIGHT PULLEY SLACK SWITCH 교체 / SLACK CABLE & SWITCH (KS 제품 적용) 교체			
	143	GOV ROPE STAYER		재사용	GOV ROPE STAYER 재사용 / 시방서 재사용품 수리 기준 참조			
	144	COMPEN 장치	COMPEN RAIL	교체	COMPEN RAIL 교체 / 호환성 검토	해당없음.	C-RAIL 교체 / 호환성 검토	해당없음.
	145		COMPEN BKT	교체	COMPEN BRACKET 교체 / 호환성 검토	해당없음.	C-BKT 교체 / 호환성 검토	해당없음.
	146		C-PULLEY	교체	COMPEN PULLEY 교체	해당없음.	C-PULLEY 교체	해당없음.
	147		COMPEN SW	교체	COMPEN SWITCH 교체	해당없음.	C-SWITCH 교체	해당없음.
	148		THIMBLE ROD	교체	THIMBLE ROD 교체 또는 재사용 / 호환성 검토	해당없음.	T-ROD / 호환성 검토	해당없음.
	149	TRAVELING CABLE 보호망		교체	TRAVELING CABLE 보호망 교체	해당없음.	해당없음.	해당없음.
	150	피트 이동식 점검등		교체	피트에는 유지보수용 이동식 점검등 설치 (LED 램프 포함)			
	151	피트사다리		교체	피트사다리 재질 : STS 사각 파이프 적용 / 최하층 LANDING SILL로부터 1700mm 높이까지 설치 / 검사기준 만족할 것.			
	152	칸막이	균형추	교체	균형추칸막이 설치 / 검사기준 만족할 것.			
	153		피트	교체	피트칸막이 설치 / 검사기준 만족할 것.	해당없음.	해당없음.	해당없음.
	154		승강로	교체	승강로칸막이 설치 / 검사기준 만족할 것.	해당없음.	해당없음.	해당없음.
통화/감시	155	인터폰(키폰)	설치	교체	인터폰(키폰)은 양방향 음성통신 가능 / 내선번호 스티커 부착 / 카상부, 피트 인터폰은 Plate를 사용하여 고정되어야 함			
	156		동화기능	교체	비상호출 시 기계실, 피트, 카상부, 방재실, 로비 안내데스크, 서비스(보수업체)센터와 외부통화 시스템 적용.			
	157		케이블 포설	교체	인터폰 케이블 전구간 교체 / 승강로 이외 구간의 인터폰 케이블에는 5Meter 마다 행선지 라벨 부착할 것.			
	158		신규 설치	신규	1층 로비 안내 데스크 신규 인터폰 설치 / 배선, 배관			
	159	CCTV	장비	재사용	CCTV 장비 (렉, DVR, 노이즈필터, 돔카메라, 모니터) 재사용			
	160		케이블	교체	승강로 내부 CCTV UTP 케이블[TRAVELING CABLE에 CCTV UTP 내장형 적용] 교체 / 승강로 외부 구간의 케이블 재사용			
	161	감시반	감시반 판넬	교체	방재실 모자익 감시반 장비 철거 / 케이블 철거			
	162		CRT감시반	신규	CRT 감시반 : 모니터 32"이상 LED 패널 / 장비는 최신형 적용 (자가발관제/화재관제운전/지진관제운전 기능 등 장비 사양은 시방서 참조)			